



топлофикация
СОФИЯ ЕАД

Топлина в твоя дом!

ДОГОВОР

№ 3000001352

11. УС - 02.16/29.06.2020

ПРИ ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ ОТ „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ АД НА ПОТРЕБИТЕЛИ В ГР. СОФИЯ ПО ЧЛ. 149, АЛ.1, Т.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА

Днес,, в гр. София се сключи настоящият договор между:

I. „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД с адрес на управление ул. „Ястребец“ № 23 Б, тел. 0700 11 111, факс 859 91 24, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 831609046, представлявано от Александър Александров - Изпълнителен директор, наричано за краткост в договора **„ПРОДАВАЧ“** и

II. КУПУВАЧ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ	ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ
Трите имена:	Наименование Дирекция за национален строителен контрол
..... ЕГН.....	Представявано от арх. Иван Несторов и
Постоянен адрес по документ за самоличност.....	– директор на дирекция АИФСО
.....	Акт за създаване.....
Адрес за кореспонденция:	Вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към
..... Тел.....	Министерство на правосъдието с ЕИК 130008993
	№ по ДДС BG
	Адрес на управление: гр. София 1606, бул. „Христо Ботев“ № 47
	Адрес за кореспонденция: гр. София 1606, бул. „Христо Ботев“ № 47
	тел.:
	Е-майл

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ продава топлинна енергия с топлоносител гореща вода на КУПУВАЧА за топлоснабдявания имот, а КУПУВАЧЪТ я заплаща по еднокомпонентна цена, определена по предвидения в ЗЕ ред.

АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:
гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 47, ул. „Алабин“ № 35
инсталация **4000230518, 4000193338** договорна сметка **2300000768**

ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА:

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ: в брой ³⁷ платежно нареждане директен дебит
Банкова сметка на ПРОДАВАЧА ³⁷ ₁

Банкова сметка на КУПУВАЧА **IBAN BG 92UNCR96603119858912, BIC UNCRBGSF;**
Банка: **„УниКредит Булбанк“ АД, офис „Батенберг“ гр. София**

Заплащането се извършва по реда на Наредба № 3 от 18.04.2018 г., а в случай на забава се дължи обезщетение в размер, определен в чл.86 от ЗЗД.

КОЛИЧЕСТВОТО топлинна енергия за КУПУВАЧА се определя:

за сграда-етажна собственост и сграда с повече от един клиент – от фирма „Топлофикация София“ ЕАД, извършваща дяловото разпределение на топлинната енергия отчетена от общия топломер или съобразно представен протокол за разпределение;

за сграда самостоятелен потребител – по показанията на топломер;

за технологични нужди - съгласно спецификацията.

ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО: първа категория (с резервно захранване) втора категория (без резервно захранване).

КУПУВАЧЪТ прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в „Топлофикация София“ ЕАД, имейл inf_r@toplo.bg, тел. 0700 11 111.
При аварии **КУПУВАЧЪТ** информира денонощната служба на **ПРОДАВАЧА** на тел: 951- 51-96; 951-52-58.

СРОК НА ДОГОВОРА: четири години, считано от **01.07.2020 г.**

КУПУВАЧЪТ в сграда етажна собственост декларира, че е съгласен с общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в град София, като същите се прилагат за измерване, отчитане и разпределение на топлинната енергия в сграда етажна собственост.

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат общите условия за продажба на топлинна енергия от „Топлофикация София“ АД на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в гр. София и Българското законодателство.

Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в договор или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата, София, съобразно неговия правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1.Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от „Топлофикация София“ АД на потребители в гр. София 2.Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в гр. София 3.Споразумителен протокол за разпределение на топлинната енергия (за сграда с повече от един КУПУВАЧ на топлинна енергия за стопански нужди) ³⁷ ₁

ПРОДАВАЧ: **Александър Александров**
Изпълнителен директор

Топлофикация София ЕАД

ул. „Ястребец“ № 23Б, 1680 София, България
тел.: 0700 11 111, факс: +359 2 859 91 24
www.toplo.bg

КУПУВАЧ: **арх. Иван Несторов**
Началник ДНСК

