

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ И МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 „Изготвяне на технически паспорт на сградата на ДНСК в гр.София, бул.„Христо Ботев” № 47”

А. Наименование на поръчката:

Дирекция за национален строителен контрол, наричана по-нататък “Възложител”, организира открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на конструктивно обследване на сградата на ДНСК в гр. София, ул.”Алабин” № 35, изготвяне на технически паспорт и изготвяне на проект за усилване на носещата конструкция на сградата на ДНСК в гр.София, бул.”Христо Ботев” № 47 и преустройство на сутерена за архивохранилище” с три обособени позиции:

Обособена позиция 1 „Изготвяне на конструктивно обследване на сградата на ДНСК в гр. София, ул.”Алабин” № 35”

Обособена позиция 2 „Изготвяне на технически паспорт на сградата на ДНСК в гр.София, бул.”Христо Ботев” № 47”

Обособена позиция 3 „Изготвяне на проект за усилване на носещата конструкция на сградата на ДНСК в гр.София, бул.”Христо Ботев” № 47 и преустройство на сутерена за архивохранилище”

Б. Описание на предмета на поръчката:

Изготвяне на технически паспорт на сградата на ДНСК в гр.София, бул.”Христо Ботев” № 47, която представлява административна сграда с монолитна стоманобетонова конструкция, на 8 етажа, РЗП 2582 кв.м., при спазване на разпоредбите на Наредба № 5/2006 г. за техническите паспорти на строежите.

За сградата е изготвена конструктивна експертиза и енергийно обследване, които ще бъдат предоставени на избрания изпълнител.

В. Общи изисквания:

При изпълнение на поръчката Изпълнителят следва да спазва приложимата нормативна уредба и изискванията на Наредба № 5 от 28 декември 2006 г за техническите паспорти на строежите, която определя реда за извършване на обследването на строежите, както и обхвата и съдържанието на техническите паспорти.

Г. Специфични изисквания:

Обследването на строежите се извършва от юридически или физически лица или техни обединения, притежаващи необходимия лиценз и/или необходимата проектантска правоспособност, посочени в чл.176в, ал. 1-4 от ЗУТ. Изпълнителят трябва да притежава практически опит по всяка една специалност в изготвяне на технически обследвания и оценка на съществуващи сгради и съоръжения като юридическо лице или посредством отделните участници в екипа. При изпълнител чуждестранно физическо или юридическо лице се представят еквивалентни документи в зависимост от държавата в която са установени.

Изпълнителят следва да разполага с екип от правоспособни проектанти по всички части, предмет на поръчката.

Списъкът на членовете на екипа, който ще изпълнява поръчката трябва да бъде придружен от персонални удостоверения за професионална правоспособност и валидни застраховки „Професионална отговорност в проектирането и строителството”.

Изпълнителят трябва да разполага и да представи списък на физическите лица, които имат необходимите познания и умения за оценка на съществените изисквания към строежа по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ.

Д. Технически изисквания:

При изготвянето на техническия паспорт от Изпълнителят е необходимо да се спазва приложимата нормативна уредба и изискванията на Наредба № 5 от 28 декември 2006 г., която определя реда за извършване на обследването на строежите, както и обхвата и съдържанието на техническите паспорти.

Е. Срок за изпълнение на поръчката

Максималният срок за изпълнение на договора е 3 месеца от влизането му в сила.

Ж. Методика за определяне на комплексната оценка, показатели и относителната им тежест

Критерият за оценка на офертата е **икономически най-изгодна оферта**.

Настоящата методика за определяне на комплексната оценка на офертата съдържа указания за определяне на оценката по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертата, включително за относителната тежест, която Възложителят дава на всеки от показателите за определяне на икономически най-изгодната оферта.

Методиката се прилага по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да се променя.

И. Комплексна оценка. Показатели за оценка и относителната им тежест

Комплексната оценка се формира като сума от точките, получени по показателите Кц (с максимален брой точки 80) и Кс (с максимален брой точки 20), по следната формула:

$$K_{\text{компл.}} = K_{\text{ц}} + K_{\text{с}}$$

100 е максималният брой точки на комплексната оценка.

Показателите за оценка и относителната им тежест са дадени в Таблица 1.

Таблица 1

ПОКАЗАТЕЛ /К/	ТЕЖЕСТ В КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА
1. Предложена цена (Кц) за изпълнение на предмета на настоящата поръчка по обособената позиция.	80 %
3. Предложен срок в календарни дни (Кс) за изпълнение на предмета на настоящата поръчка по обособената позиция.	20 %

П.1. Показател Кц – изчислява се по формулата:

$$K_{\text{ц}} = \frac{C_{\text{мин}}}{C_{\text{пр}}} \times 80 = \dots \text{ (брой точки)}$$

където:

C мин - Минимална предложена цена в лв. за изпълнение на предмета на настоящата поръчка по обособената позиция

C пр - Цена в лв. за изпълнение на предмета на настоящата поръчка по обособената позиция, предложена от участника

П.2. Показател Кс – изчислява се по формулата:

$$K_{\text{с}} = \frac{C_{\text{мин}}}{C_{\text{пр}}} \times 20 = \dots \text{ (брой точки)}$$

Където:

С мин - Минимален предложен срок за изпълнение на предмета на настоящата поръчка по обособената позиция

Спр - Срок за изпълнение на предмета на настоящата поръчка по обособената позиция, предложен от участника